

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w ponownie wyłożonym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Jasienica - Obszar IV

Protokół sporządzony w dniu 11 czerwca 2018 r. w Zespole Szkół w Jasienicy przez Monikę Wojtyrę - pracownika Urzędu Miejskiego w Tłuszczu.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.) w dniu 11 czerwca 2018 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w ponownie wyłożonym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Jasienica - Obszar IV.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu

Kierownik Wydziału Urbanistyki poinformowała uczestników dyskusji o aktualnych czynnościach związanych ze sporządzaniem miejscowego planu, tj. m. in. o terminie wyłożenia do publicznego wglądu oraz o możliwości składania uwag. Ponadto poinformowano mieszkańców, że z dyskusji publicznej sporządzony zostanie protokół, który będzie dołączony do dokumentacji planistycznej. Pracownicy Wydziału Urbanistyki oraz Główny projektant reprezentujący Biuro Planowania i Rozwoju Warszawy przedstawili projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Jasienica - Obszar IV.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Pani Alina Babańczyk zadała pytanie dotyczące drogi KDD.6, która przebiegała w poprzedniej wersji planu na terenie działki będącej jej własnością.

Kierownik Wydziału Urbanistyki poinformowała Panią Alinę Babańczyk, że złożona uwaga została rozpatrzona pozytywnie i droga KDD.6 została usunięta z projektowanego planu.

2. Pani Regina Suchenek zapytała o drogę znajdującą się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Jasienica - Obszar III.

Pracownicy Urzędu Miejskiego w Tłuszczu poinformowali, że droga znajduje się na terenie innego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który będzie przedstawiany Radzie Miejskiej w Tłuszczu na najbliższej sesji Rady.

3. Pan Zdzisław Mędrzycki oraz Radny Rady Miejskiej w Tłuszczu Pan Adam Kisiel zapytał o obsługę komunikacyjną działek znajdujących się w obszarze opracowania, tj. o ul. Henryka Sienkiewicza, ul. Adam Mickiewicza, ul. Juliusza Słowackiego, ul. Tadeusza Kościuszki oraz o drogi wewnętrzne, łączące ww. ulice.

Główny projektant Pan Bartłomiej Owczarek oraz pracownik Wydziału Urbanistyki opowiedzieli o obsłudze komunikacyjnej działek przyległych do ww. ulic oraz o konieczności zapewnienia obsługi komunikacyjnym działkom, które na dzień dzisiejszy nie posiadają dostępu do drogi. Zostało wyjaśnione, że poprzez wyznaczenie w planie ww. dróg zostanie odbudowany ład przestrzenny na tym obszarze.

4. Właścicielka działki ew. nr 574 obręb Jasienica zapytała o złożoną uwagę do planu dot. działki, będącej jej własnością.

Kierownik Wydziału Urbanistyki poinformowała, że uwaga została uwzględniona pozytywnie. Ponadto wytłumaczyła pozostałe ustalenia szczegółowe dla tej jednostki.

5. Radny Rady Miejskiej w Tuszczu Pan Adam Kisiel zapytał czy ul. Przejazdowa została ujęta w projekcie planu na terenie kolejowym.

Pracownicy Wydziału Urbanistyki wytłumaczyli, że ul. Przejazdowa w większej części została zaprojektowana na terenie kolejowym.

6. Pani Grażyna Banaszek zadała pytanie dotyczące działki ew. nr 526/14 obręb Jasienica i drogi wewnętrznej przy działce.

Kierownik Wydziału Urbanistyki poinformowała, że droga wewnętrzna przy działce ew. nr 526/14 nie została ujęta w projekcie miejscowego planu oraz omówiła ustalenia szczegółowe dla tej jednostki.

7. Pani Monika Jusińska zadała pytanie dotyczące dróg KDD.5, KDD.7A i chodnika przy ul. Zachodniej.

Kierownik Wydziału Urbanistyki omówiła przeznaczenie i ustalenia dla dróg KDD.5 i KDD.7A. Ponadto wytłumaczyła, że projekt miejscowy zakłada realizację infrastruktury w drodze, jednakże są to odrębne procedury.

8. Radny Rady Miejskiej w Tuszczu Pan Adam Kisiel zapytał czy w przyszłości będzie możliwość wprowadzenia innych dróg.

Główny projektant planu Pan Bartłomiej Owczarek oraz pracownicy Wydziału Urbanistyki wytłumaczyli, że w przyszłości jeżeli będzie taka konieczność, będzie możliwość zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto poinformowano, że w przypadku chęci wydzielenia przez mieszkańców dodatkowych dróg wewnętrznych, jest taka możliwość przy zachowaniu obowiązujących przepisów i zgodnie z zapisami planu.

III. Ustalenia z dyskusji

Pytania i poglądy wyrażone w trakcie dyskusji zostały wyjaśnione, ze wskazaniem możliwości składania uwag do projektu planu. Pracownicy Urzędu Miejskiego w Tuszczu, projektant oraz Radny Rady Miejskiej w Tuszczu podziękowali obecnym za uczestnictwo w dyskusji nad wyłożonym do publicznego wglądu projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Jasienica - Obszar IV.

Na tym dyskusję zakończono.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach z przeznaczeniem:

- 1) dla Burmistrza Tuszczu;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera dwie ponumerowane strony oraz listę obecności.

Tuszcz, 11 czerwca 2018 r.

Protokół sporządziła:

BURMISTRZ

mgr inż. Paweł Marcin Bednarezyk